



Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Ennepe-Ruhr-Kreis mit der Stadt Witten

Bodenrichtwerte, Immobilienrichtwerte und Grundstücksmarktbericht 2021

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Ennepe-Ruhr-Kreis mit der Stadt Witten hat gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) und gemäß §§ 37, 38, 40 und 41 der Verordnung über die amtliche Grundstückswertermittlung Nordrhein-Westfalen (Grundstückswertermittlungsverordnung Nordrhein-Westfalen – GrundWertVO NRW) vom 08.12.2020 (GV. NRW 2020 S. 1186) die Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte zum 01.01.2021 ermittelt und am 23.02.2021, 24.02.2021 bzw. 25.02.2021 für

Hattingen und Sprockhövel

Herdecke, Wetter und Witten

Breckerfeld, Ennepetal, Gevelsberg und Schwelm

beschlossen. Der aktuelle Grundstücksmarktbericht 2021 mit den sonstigen für die Wertermittlung erforderlichen Daten wurde am 25.02.2021 beschlossen.

Die Bodenrichtwerte, Immobilienrichtwerte und der Grundstücksmarktbericht sind ab sofort kostenfrei im Internet unter der Adresse www.boris.nrw.de abrufbar.

Außerdem können die Bodenrichtwerte, Immobilienrichtwerte und der Grundstücksmarktbericht bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Hauptstraße 92, Schwelm (Kreisverwaltung Zimmer 609 bis 613) nach vorheriger Terminvereinbarung (Telefon 02336 93 2401) eingesehen werden.

Schwelm, den 22.03.2021

Der Vorsitzende

gez. Wagenbach