



Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Ennepe-Ruhr-Kreis mit der Stadt Witten

Bodenrichtwerte, Immobilienrichtwerte und Grundstücksmarktbericht 2022

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Ennepe-Ruhr-Kreis mit der Stadt Witten hat gemäß § 196 Baugesetzbuch (BauGB) und gemäß §§ 37, 38, 40 und 41 der Verordnung über die amtliche Grundstückswertermittlung Nordrhein-Westfalen (Grundstückswertermittlungsverordnung Nordrhein-Westfalen – GrundWertVO NRW) vom 08.12.2020 (GV. NRW 2020 S. 1186) die Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte zum 01.01.2022 ermittelt und am 15.02.2022, 17.02.2022 bzw. 18.02.2022 für

Hattingen und Sprockhövel

Herdecke, Wetter und Witten

Breckerfeld, Ennepetal, Gevelsberg und Schwelm

beschlossen. Der aktuelle Grundstücksmarktbericht 2022 mit den sonstigen für die Wertermittlung erforderlichen Daten wurde am 18.02.2022 beschlossen.

Die Bodenrichtwerte, Immobilienrichtwerte und der Grundstücksmarktbericht sind ab sofort kostenfrei im Internet unter der Adresse www.boris.nrw.de abrufbar.

Außerdem können die Bodenrichtwerte, Immobilienrichtwerte und der Grundstücksmarktbericht bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Hauptstraße 92, Schwelm (Kreisverwaltung Zimmer 519a bis 522) nach vorheriger Terminvereinbarung (Telefon 02336 93 2627) eingesehen werden.

Schwelm, den 22.03.2022

Der Vorsitzende

gez. Wagenbach